



www.mmgm.pl

Master Management Sp. z o.o.
ul. Książęca 19/3
00-498 Warszawa
t: +48 22 584 59 40
f: +48 22 584 59 41
biuro@mmgm.pl

Hi PIOTRKOWSKA 155 pnie się w górę Wieża biurowa z fundamentem

Hi Piotrkowska 155, wielofunkcyjny kompleks biurowo - usługowy, który powstaje w centrum Łodzi osiągnął kolejny kamień milowy. Zakończono budowę płyty fundamentowej wieży biurowej, a hotel ma już dwa piętra. Termin zakończenia budowy to marzec 2020 roku.

„Wchodzimy w kolejny etap prac. Dziś zakończyliśmy budowę ostatniej działki płyty fundamentowej wieży biurowej - najwyższego budynku w projekcie. Aktualnie wykonujemy słupy i zbroimy ściany kondygnacji minus dwa. Duży postęp widać także na budynku hotelu, Hampton by Hilton ma już dwa piętra, a trzecia kondygnacja pnie się w górę. Szalujemy i zbroimy dalszą część stropu”, opowiada Jacek Pilarczyk, Project Manager w Master Management Group.

Hi Piotrkowska 155 to kompleks składający się z trzech budynków: 19-piętrowej wieży biurowej połączonej z 7-piętrowym hotelem oraz 5-piętrowego budynku biurowego. W hotelu Hampton by Hilton znajdzie się 149 pokoi. Natomiast dwa sąsiadujące budynki (19 i 5 pięter) zaoferują przestrzeń biurową klasy A+ o całkowitej powierzchni najmu 21 tys. mkw. oraz 4 tys. mkw. powierzchni handlowo-usługowej. Kompleks Hi Piotrkowska 155 powstaje przy Centrum Przesiadkowym w centralnej części Łodzi, z którego dziennie korzysta około 50 000 osób. Agentem komercjalizacji części biurowej kompleksu jest firma Knight Frank.

Oferta dla turystów i architektura obiektu

Dzięki swym różnorodnym funkcjom Hi Piotrkowska 155 wzbogaci ofertę biurową, handlową i usługową w centrum Łodzi. Kompleks ma też potencjał, żeby ożywić turystykę w mieście – jednym z najemców obiektu jest hotel Hampton by Hilton. Ulica Piotrkowska to najdłuższa promenada handlowa Europy i jedna z głównych atrakcji Łodzi. Ze względu na zabytkowe kamienice znajdujące się w jej pierzei, projekt kompleksu był konsultowany z miejskim konserwatorem zabytków.

Certyfikacja BREEAM

Projekt kompleksu został opracowany zgodnie z wymogami certyfikacji BREEAM i z zastosowaniem technologii minimalizujących wpływ na środowisko naturalne. Wykorzystane rozwiązania zapewnią wysoki komfort pracy jego użytkownikom i pozwolą

najemcom znacznie obniżyć koszty operacyjne. Każdy budynek i lokal usługowy będzie miał osobne wejście.

Master Management Group (MMG) jest inwestorem, deweloperem, agentem wynajmującym oraz zarządcą nieruchomości handlowych i biurowych zlokalizowanych w całej Polsce. Firma posiada ponad jedenastoletnie doświadczenie na rynku oraz zespół ekspertów, którzy pracowali dla międzynarodowych firm deweloperskich, doradczych oraz zarządzających nieruchomościami, a także funduszy inwestycyjnych. Master Management to prywatna firma oferująca usługi butikowe na najwyższym poziomie. Prestiżowe nagrody potwierdzają jakość usług i dowodzą, że zespół MMG ma duże doświadczenie. W swojej historii MMG współpracowało z takimi partnerami jak Marcol Group, Europa Capital oraz w formie spółki joint venture z Blackstone.

Obecnie MMG zarządza 100 tys. m² powierzchni handlowej, w tym: Bramą Mazur w Ełku, Galerią Niwa w Oświęcimiu oraz centrami w Poznaniu, Szczecinie, Lubinie, Kutnie, Ciechanowie, Piekarach Śląskich i Józefosławiu (MMG Centers*). Firma jest też inwestorem i deweloperem trzech centrów handlowych w Kołobrzegu, Legionowie i Zawierciu.

Więcej informacji na temat inwestycji w Łodzi: www.piotrkowska155.pl

Kontakt dla mediów:

Master Management Group
PR & Marketing Director
Karolina Żelazek – Majcher
k.zelazek@mmgm.pl
tel.: +48 667 601 306
www.mmgm.pl